



СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЖИЛИЩНОЙ ИНСПЕКЦИИ ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ (ИВГОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)

153000, г. Иваново, ул. Театральная, д.16

Телефон: 41-76-57, факс: 41-55-79

ПРИКАЗ № 15

«11» февраля 2021 г.

г. Иваново

Об утверждении Перечней нормативных правовых актов

В соответствии с требованиями ст. 8.2 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», в целях профилактики нарушений обязательных требований лицами, осуществляющими предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами на территории Ивановской области, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить Перечень нормативных правовых актов Ивановской области, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении регионального государственного жилищного надзора (приложение 1).

2. Утвердить Перечень нормативных правовых актов Ивановской области, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении лицензионного контроля за предпринимательской деятельностью по управлению многоквартирными домами (приложение 2).

3. Сельковой В.С., начальнику отдела по контролю за формированием фонда капитального ремонта, сводной отчетности Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области, обеспечить размещение Перечней, указанных в

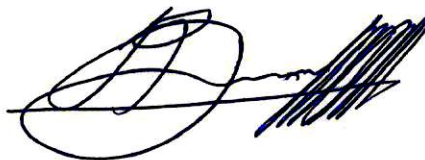
пунктах 1, 2 настоящего приказа на официальном сайте Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

4. Признать утратившим силу приказ Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области от 28.08.2017 № 95 «Об утверждении Перечней нормативных правовых актов».

5. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

6. Настоящий приказ вступает в силу с момента его подписания.

**Исполняющий обязанности
начальника Службы**

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized initial 'В' followed by a series of horizontal strokes.

В.В. Николаев

**Перечень нормативных правовых актов Ивановской области,
содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю
при осуществлении регионального государственного жилищного надзора**

№	Наименование документа (обозначение) и его реквизиты	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю <*>
1.	Закон Ивановской области от 27.06.2013 № 51-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Ивановской области»	Юридические лица – управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы, специализированные потребительские кооперативы, являющиеся владельцами специальных счетов, региональный оператор	Статьи 3, 5, 9
2.	Постановление Правительства Ивановской области от 31.12.2013 № 578-п «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ивановской области»	Юридические лица – управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы, специализированные потребительские кооперативы, являющиеся владельцами специальных счетов, региональный оператор	все структурные единицы акта
3.	Постановление Правительства Ивановской области от 30.04.2014 № 164-п «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ивановской области»	Юридические лица – управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы, специализированные потребительские кооперативы, являющиеся владельцами специальных счетов, региональный оператор	все структурные единицы акта

4.	Постановление Правительства Ивановской области от 31.12.2013 № 579-п «Об утверждении порядков, регулирующих отношения в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ивановской области»	Юридические лица – управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы, специализированные потребительские кооперативы, являющиеся владельцами специальных счетов, региональный оператор	все структурные единицы акта
5.	Приказ Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области от 07.09.2017 № 97 «Об утверждении форм документов, предоставляемых в целях контроля за формированием фонда капитального ремонта, и правил их заполнения» (вместе с «Правилами заполнения форм документов, предоставляемых в Службу государственной жилищной инспекции Ивановской области в целях контроля за формированием фонда капитального ремонта»)	Юридические лица – управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы, специализированные потребительские кооперативы, являющиеся владельцами специальных счетов, региональный оператор	все структурные единицы акта

<*> Структурные единицы акта указываются в случае содержания в одном акте обязательных требований, соблюдение которых оценивается при осуществлении нескольких видов государственного контроля (надзора). В иных случаях указание на структурные единицы акта может в Перечень актов не включаться.

Перечень нормативных правовых актов Ивановской области, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении лицензионного контроля за предпринимательской деятельностью по управлению многоквартирными домами

№	Наименование документа (обозначение) и его реквизиты	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю <*>
1.	Закон Ивановской области от 27.06.2013 № 51-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Ивановской области»	Юридические лица – управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы, специализированные потребительские кооперативы, являющиеся владельцами специальных счетов, региональный оператор	Статьи 3, 5, 9
2.	Постановление Правительства Ивановской области от 31.12.2013 № 578-п «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ивановской области»	Юридические лица – управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы, специализированные потребительские кооперативы, являющиеся владельцами специальных счетов, региональный оператор	все структурные единицы акта
3.	Постановление Правительства Ивановской области от 30.04.2014 № 164-п «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в	Юридические лица – управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы, специализированные потребительские кооперативы, являющиеся владельцами специальных счетов, региональный оператор	все структурные единицы акта

	многоквартирных домах, расположенных на территории Ивановской области»		
4.	Постановление Правительства Ивановской области от 31.12.2013 № 579-п «Об утверждении порядков, регулирующих отношения в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ивановской области»	Юридические лица – управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы, специализированные потребительские кооперативы, являющиеся владельцами специальных счетов, региональный оператор	все структурные единицы акта
5.	Приказ Службы государственной жилищной инспекции Ивановской области от 07.09.2017 № 97 «Об утверждении форм документов, предоставляемых в целях контроля за формированием фонда капитального ремонта, и правил их заполнения» (вместе с «Правилами заполнения форм документов, предоставляемых в Службу государственной жилищной инспекции Ивановской области в целях контроля за формированием фонда капитального ремонта»)	Юридические лица – управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы, специализированные потребительские кооперативы, являющиеся владельцами специальных счетов, региональный оператор	все структурные единицы акта

<*> Структурные единицы акта указываются в случае содержания в одном акте обязательных требований, соблюдение которых оценивается при осуществлении нескольких видов государственного контроля (надзора). В иных случаях указание на структурные единицы акта может в Перечень актов не включаться.